

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL

| TIPOLOGIE RISORSE | Arco temporale di v | | |
|---|-------------------------------|----------------------|----------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | |
| | Primo anno | Secondo anno | Ter |
| risorse derivate da entrate a destinazione vincolata per legge | 0.00 | 0.00 | |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0.00 | 0.00 | |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | 0.00 | 0.00 | |
| stanziamenti di bilancio | 7,900,000.00 | 17,660,000.00 | 2 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00 | 0.00 | |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | 0.00 | 0.00 | |
| altra tipologia | 0.00 | 0.00 | |
| totale | 7,900,000.00 | 17,660,000.00 | 2 |

Il referen

SIM

COPIA

COPIA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera |
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|
| | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | |

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

COPIA

COPIA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI Intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | Descrizione immobile | Codice Istat | | | Localizzazione - CODICE NUTS | Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1) | Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|---|---|
| | | | | Reg | Prov | Com | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

COPIA

COPIA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEMA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annuale di cui al quale si procede all'affidamento (4) | Responsabile del procedimento (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | C an su |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--|-----------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|--|-----------------------------------|--|---------------------------------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | | | | |
| L9300275069820180001 | | D71E12000140001 | 2021 | SIMONE EMILIA | No | No | 013 | 069 | 022 | ITF14 | 04 - Ristrutturazione | 11.70 - Scuola e istruzione | Ex Rettorato, piano terra: aule e laboratori didattici Geologia e de/localizzazione impianti centrali | 1 | 200.000.000 | 2.000.000.000 | 845.000.000 | |
| L93002750698201800007 | | L01335970693201 | 2021 | LAORENZA GIANCARLO | No | No | 013 | 068 | 028 | ITF13 | 01 - Nuova realizzazione | 11.70 - Scuola e istruzione | Campus Pescara. Attraversamento, recinzione e sistemazione Corridoio Verdo o nuova strada interna campus | 1 | 1.000.000.000 | 350.000.000 | 0.00 | |
| L93002750698201800009 | | D27B13000610001 | 2021 | SIMONE EMILIA | No | No | 013 | 068 | 028 | ITF13 | 01 - Nuova realizzazione | 11.70 - Scuola e istruzione | Nuovo Pindaro: Realizzazione "Biblioteca unificata e servizi accessori" | 2 | 3.550.000.000 | 7.000.000.000 | 3.755.000.000 | |
| L93002750698201800012 | | D74H16000500001 | 2021 | SIMONE EMILIA | SI | SI | 013 | 069 | 022 | ITF14 | 07 - Manutenzione straordinaria | 11.70 - Scuola e istruzione | Interventi di messa in sicurezza antincendio edifici di Chieti | 1 | 1.000.000.000 | 2.000.000.000 | 15.000.000.000 | 5 |
| L93002750698201900001 | | D29E18002710005 | 2021 | LAORENZA GIANCARLO | No | No | 013 | 068 | 028 | ITF13 | 09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico | 11.70 - Scuola e istruzione | Manutenzione straordinaria edificio campus universitario Pescara, Corpi A-Abis-B-Bis | 2 | 300.000.000 | 200.000.000 | 0.00 | |
| L93002750698202000001 | | D73H19000860001 | 2021 | LAORENZA GIANCARLO | No | SI | 013 | 069 | 022 | ITF14 | 01 - Nuova realizzazione | 11.70 - Scuola e istruzione | Realizzazione nuovo edificio Segreteria Studenti campus universitario Chieti e bar/punto ristoro | 1 | 650.000.000 | 2.500.000.000 | 3.000.000.000 | |
| L93002750698202000003 | | D23H19000770001 | 2021 | LAORENZA GIANCARLO | No | No | 013 | 068 | 028 | ITF13 | 01 - Nuova realizzazione | 11.70 - Scuola e istruzione | Realizzazione Bar/Punto Ristoro Campus Universitario Pescara | 1 | 0.00 | 220.000.000 | 0.00 | |
| L93002750698202000004 | | D79E19000680001 | 2021 | LAORENZA GIANCARLO | No | No | 013 | 069 | 022 | ITF14 | 07 - Manutenzione straordinaria | 11.70 - Scuola e istruzione | Riqualificazione e messa in sicurezza "Percorso Vita" campus universitario Chieti | 1 | 250.000.000 | 500.000.000 | 0.00 | |
| L93002750698202000006 | | D71F20000050001 | 2021 | LAORENZA GIANCARLO | No | No | 013 | 069 | 022 | ITF14 | 08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico | 11.70 - Scuola e istruzione | Ristrutturazione dell'Ala Sud-Est Edificio ex CIAPI - CUMS | 2 | 300.000.000 | 190.000.000 | 0.00 | |
| L93002750698202000005 | | D73H20000250001 | 2021 | LAORENZA GIANCARLO | No | SI | 013 | 069 | 022 | ITF14 | 01 - Nuova realizzazione | 11.70 - Scuola e istruzione | Area ex Villaggio Mediterraneo: realizzazione sala congressi | 1 | 650.000.000 | 2.700.000.000 | 5.500.000.000 | 3 |
| | | | | | | | | | | | | | | | 7.900.000.000 | 17.660.000.000 | 28.100.000.000 | 5 |

Note:

- (1) Numero intervento = "T" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamento indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12.
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 5, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
SIMONE EMILIA




Tabella D.1
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cf. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

COPIA

COPIA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile del procedimento | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRO |
|-------------------------------|-----------------|--|-------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--|--------|
| L93002750698201800001 | D71E12000140001 | Ex Rectorato, piano terra: aule e laboratori didattici Geologia e delocalizzazione impianti centrali | SIMONE EMILIA | 200,000.00 | 3,500,000.00 | CPA | 1 | Si | Si | 3 | |
| L93002750698201800007 | L01335970693201 | Campus Pescara. Attraversamento, recinzione e sistemazione Corridoio Verde e nuova strada interna campus | LAORENZA GIANCARLO | 1,000,000.00 | 1,350,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 3 | |
| L93002750698201800009 | D27B13000610001 | Nuovo Pindaro: Realizzazione "Biblioteca unificata e servizi accessori" | SIMONE EMILIA | 3,550,000.00 | 15,000,000.00 | MIS | 2 | Si | Si | 4 | 000 |
| L93002750698201800012 | D74H16000500001 | Interventi di messa in sicurezza antincendio edifici di Chieti | SIMONE EMILIA | 1,000,000.00 | 24,000,000.00 | ADN | 1 | Si | Si | 2 | |
| L93002750698201900001 | D29E18002710005 | Manutenzione straordinaria edificio campus universitario Pescara, Corpi A-Abis-B-Bis | LAORENZA GIANCARLO | 300,000.00 | 500,000.00 | CPA | 2 | Si | Si | 2 | |
| L93002750698202000001 | D73H19000860001 | Realizzazione nuovo edificio Segreteria Studenti campus universitario Chieti e bar/punto ristoro | LAORENZA GIANCARLO | 650,000.00 | 6,580,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 2 | |
| L93002750698202000003 | D23H19000770001 | Realizzazione Bar/Punto Ristoro Campus Universitario Pescara | LAORENZA GIANCARLO | 0.00 | 220,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 2 | |
| L93002750698202000004 | D79E19000680001 | Riqualificazione e messa in sicurezza "Percorso Vita" campus universitario Chieti | LAORENZA GIANCARLO | 250,000.00 | 750,000.00 | CPA | 1 | Si | Si | 2 | |
| L93002750698202000006 | D71F20000050001 | Ristrutturazione dell'Ala Sud-Est Edificio ex CIAP1 - CUMS | LAORENZA GIANCARLO | 300,000.00 | 490,000.00 | MIS | 2 | No | No | 2 | |
| L93002750698202000005 | D73H20000250001 | Area ex Villaggio Mediterraneo: realizzazione sala congressi | LAORENZA GIANCARLO | 650,000.00 | 12,500,000.00 | MIS | 1 | Si | Si | 3 | |

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".

Il referente del programma

SIMONE EMILIA




COPIA

COPIA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE d'Annunzio di Chieti - Area Gestione del Patrimonio

SCHEDA 1 - ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello |
|-------------------------------------|-----------------|--|--------------------|---------|
| L93002750698201800002 | D79D16001260001 | Ex Rettorato: Miglioramento del comportamento sismico dell'edificio | 1,500,000.00 | |
| L93002750698201800011 | D91E15000950001 | Verifiche sismiche e interventi di miglioramento del comportamento sismico edifici di Chieti e Pescara | 5,000,000.00 | |
| L93002750698201800022 | D92G18000230005 | Efficientamento energetico edifici campus universitari di Chieti e Pescara | 5,000,000.00 | |
| L93002750698202000002 | D79E19000690001 | Tinteggiature edifici polo Lettere: Dipartimenti/Istituti - Polo didattico | 250,000.00 | |
| L93002750698201800005 | D71E15000590001 | Recupero e rifunionalizzazione ex Caserma Bucciante | 10,850,000.00 | |
| L93002750698201800003 | D71E13000450001 | Restauro conservativo ex opificio CIAPI | 2,200,000.00 | |

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
SIMONE EMILIA



COPIA

COPIA