



## AVVISO

### (COMUNE DI GAETA)

**Richiesta di rilascio di un'autorizzazione ex art. 24 del Reg. Cod. Nav. per variazione non sostanziale al contenuto della concessione demaniale marittima per licenza, Reg. n. 008 Rep. n. 0277 del 10.10.2023 in località "Annunziata" con scadenza al 31.12.2026, per realizzare nell'area in concessione una struttura prefabbricata di facile rimozione da adibire a info-point e servizi igienici, lato fronte strada e consecutiva variazione degli usi e scopi.**

Il sottoscritto Dirigente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Tirreno Centro Settentrionale:

- Vista** la Legge n.84 del 28.01.1994, e successive modificazioni ed integrazioni, recante il riordino della legislazione in materia portuale;
- Visto** il Decreto Legislativo n.169 del 04.08.2016, recante riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla Legge n.84 del 28.01.1994, in attuazione della lettera f), comma 1, dell'art. 8, della Legge n.124 del 07.08.2015;
- Visto** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.280 del 12.11.2025, di nomina dell'Ing. Raffaele Latrofa Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Tirreno Centro Settentrionale;
- Visto** gli articoli nn.36 e seguenti del Codice della Navigazione (CdN), e n.18 del Regolamento di Esecuzione del Codice di Navigazione (Reg. CdN);
- Visto** il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime nei porti di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta adottato con Decreto del Presidente dell'AP n. 305 del 16.11.2011 e ss.mm.ii., nonché da ultimo modificato con il Decreto del Presidente dell'AdSP n. 05 dell'11.01.2024;
- Visto** il Regolamento per la determinazione dei canoni nei porti di Civitavecchia, Fiumicino e Gaeta, adottato Decreto del Presidente dell'AP n. 306 del 16.12.2011 e ss.mm.ii., nonché da ultimo modificato con il Decreto del Presidente dell'AdSP n. 221 dell'11.08.2023;
- Visto** il Decreto del Presidente dell'AdSP. n. 94 del 24.03.2023, concernente l'Organizzazione della Segreteria Tecnico-Operativa di questa Autorità;
- Vista** la concessione demaniale marittima Reg. n. 008/2023 Rep. n. 0277 del 10.10.2023 con scadenza al 31.12.2026 rilasciata al Comune di Gaeta con sede in Piazza XIX Maggio n. 10 per occupare nell'ambito della circoscrizione portuale di Gaeta in località "Annunziata" un'area demaniale di complessivi mq 3.862,06 di cui mq 3.715,64 di area scoperta, mq 79,37 occupati da un manufatto di facile rimozione e mq 67,05 occupati da un manufatto di difficile rimozione, allo scopo di realizzare e gestire un parcheggio pubblico;
- Vista** l'istanza presentata dal Comune di Gaeta protocollo 15737 del 14.04.2026, successivamente integrata e perfezionata con l'apposito modello D3 e schema di domanda in uso presso questo Ente, acquisita al protocollo n. 6826 del 15.05.2026, con la quale ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione ex art. 24 del Reg. Cod. Nav. per variazione non sostanziale al contenuto della concessione demaniale marittima per licenza, Reg. n. 008 Rep. n. 0277 del 10.10.2023 con scadenza al 31.12.2026, per realizzare nell'area in concessione una struttura prefabbricata di facile rimozione da adibire a info-point e servizi igienici, lato fronte strada e consecutiva variazione degli usi e scopi della concessione richiamata.



## RENDE NOTO

1. che la precitata istanza corredata di Modello D3 rimarrà depositata a disposizione del pubblico per la consultazione presso l'Ufficio Demanio di questa AdSP, con sede in Gaeta (LT), Lungomare Caboto Area – Agip, per il periodo della pubblicazione che avverrà sul sito internet dell'AdSP e sull'Albo Pretorio del Comune di Gaeta, per un periodo di 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, i quali avranno inizio il giorno successivo a quello di pubblicazione del presente avviso **19.05.2026** e con termine il **08.06.2026** compreso, in applicazione e per gli effetti di cui ai disposti normativi sopra citati;
2. che i dati rilevanti ai fini del presente avviso sono i seguenti:
  - a) **oggetto dell'istanza** è il rilascio di un'autorizzazione ex art. 24 del Reg.Cod.Nav. per variazione non sostanziale al contenuto della concessione demaniale marittima per licenza, ex art. 36 CdN, Reg. n. 008 Rep. n. 0277 del 10.10.2023 in località "Annunziata" con scadenza al 31.12.2026, per realizzare nell'area in concessione una struttura prefabbricata di facile rimozione da adibire a info-point e servizi igienici lato fronte strada e consecutiva variazione degli usi e scopi;
  - b) **durata dell'autorizzazione** fino al 31.12.2026;
  - c) **misura del canone** sarà stabilita in conformità al Regolamento inerente alla determinazione dei canoni demaniali, adottato con il Decreto del Presidente dell'AdSP n. 221 dell'11/08/2023.

## INVITA

tutti coloro che ritenessero di avervi interesse, che possiedano i relativi requisiti, a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centro-settentrionale, entro il perentorio termine del periodo di pubblicazione di cui sopra, quelle osservazioni e/o opposizioni che ritenessero opportune a tutela di loro eventuali diritti, avvertendo che trascorso il termine stabilito non sarà accettato alcun reclamo e/o istanza in concorrenza e si procederà a dare ulteriore corso alla pratica inerente il rilascio dell'autorizzazione ex art. 24 del Reg.Cod.Nav..

Gaeta, \_\_\_\_\_

Il Dirigente  
(Dott. Lelio Matteuzzi)