



COMUNITÀ DI PRIMIERO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

ATTO DEL PRESIDENTE N. 58 DI DATA 04/06/2026

OGGETTO: Concessione per l'uso pubblico e controllo del parcheggio antistante la sede dell'Ente al Comune di Primiero San Martino di Castrozza, P.Ed. 704 in C.C. Tonadico.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **quattro** del mese di **giugno** alle ore **17.00** nella sede istituzionale dell'Ente, il Presidente della Comunità di Primiero, Bortolo Rattin, con l'assistenza del Segretario, Samuel Serafini, **EMANA** il provvedimento in oggetto.

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- la Comunità di Primiero è proprietaria del piazzale antistante la sede della Comunità, individuato nella p.ed. 704 in cc. di Tonadico;
- attualmente, gli stalli di sosta del parcheggio sono suddivisi in una parte destinata a sosta libera, uno stallo riservato ai disabili ed uno per la ricarica dei veicoli elettrici.

Vista la necessità di regolamentare l'utilizzo degli spazi parcheggio istituendo l'utilizzo a disco orario di parte degli stalli e di riservarne una parte ai servizi della Comunità, così da agevolare l'accesso a qualsiasi tipo di fruitore e garantire un ottimale servizio all'utenza.

Preso atto che per consentire l'applicazione del Codice della strada è indispensabile che l'area sia di uso pubblico.

Preso atto che il Comune di Primiero San Martino di Castrozza si è reso disponibile a gestire il piazzale antistante la sede della Comunità di Primiero, in Via Belzer come meglio specificato nella planimetria allegata sub 1) al presente provvedimento.

Visto lo schema di concessione d'uso gratuito composto da n. 11 articoli, disciplinante i rapporti tra la Comunità di Primiero ed il Comune di Primiero San Martino di Castrozza, relativo all'utilizzo dell'area parcheggio individuata nella p.ed. 704 in C.C. Tonadico, allegato 1) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Ritenuto con il presente provvedimento di disporre la concessione del parcheggio succitato al Comune di Primiero San Martino di Castrozza fino al 31.12.2027.

Accertato che, in esecuzione al principio generale della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011, le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture

contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza, ovvero nel momento in cui le stesse diventano esigibili.

Visti:

- la Legge Provinciale 06.07.2022, n. 7: *Riforma delle Comunità: modificazioni della legge Provinciale 16.06.2006, n. 3 "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino"*;
- la Legge Provinciale 16.06.2006, n.3 *"Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino"*;
- il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2 come modificato con Legge Regionale 08.08.2018, n.6 e dalla Legge Regionale 01.08.2019, n. 3;
- la Legge Provinciale 09.12.2015, n. 18 *"Modificazioni della legge di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento all'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009, n. 42)*;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.;
- il Regolamento di contabilità, modificato con deliberazione consiliare n. 33, del 16.12.2025;
- il Regolamento per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 36, del 21.12. 2016 e di questi in particolare il Capo II – Controlli di regolarità amministrativa e contabile.

Vista la deliberazione del Consiglio dei Sindaci nr. 36 di data 16.12.2025, con cui è stato approvato l'aggiornamento al Documento Unico di Programmazione definitivo (DUP) 2026 – 2028, il bilancio di previsione 2026 – 2028, la nota integrativa al bilancio e il piano degli indicatori di bilancio di cui all'allegato n. 9 del D.Lgs. 118/2011.

Visto il proprio Atto n. 141, dd. 30.12.2025, con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario (PEG) della Comunità di Primiero relativamente al triennio 2026 - 2028.

Visto il proprio Atto n. 33, dd. 27.03.2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) triennio 2026-2028 e di esso in particolare la sottosezione "performance".

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'articolo 10 del Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità.

Acquisito il parere di regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 185, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n. 2, allegato e parte integrante al presente provvedimento.

Acquisito il parere del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente atto, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 185, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con Legge Regionale 03.05.2018, n.2, allegato e parte integrante al presente provvedimento.

Accertata la propria competenza ad assumere il presente provvedimento ai sensi degli artt. 17 e 17 bis della L.P. n. 3/2006 e ss.mm.,

DISPONE

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di concedere in concessione d'uso gratuito fino al 31.12.2027 la P.Ed. 704 in C.C. Tonadico di mq. 1024 da utilizzare quale area parcheggio pubblico, istituendo apposito disco orario su una parte degli stalli e la destinazione di alcuni stalli quali posti riservati ai servizi della Comunità di Primiero;
3. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, lo schema di concessione d'uso gratuito allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, predisposto dalla Comunità di Primiero in collaborazione con il Comune di Primiero San Martino di Castrozza, composto da n. 11 articoli, finalizzato a disciplinare l'utilizzo degli spazi parcheggio individuati nella p.ed. 704 in CC. Tonadico di proprietà della Comunità di Primiero;
4. di procedere con la sottoscrizione della concessione d'uso gratuito;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile;
6. di dare atto che a norma dell'art. 4, della Legge Provinciale 20.11.1992, n. 23 e ss.mm., avverso il presente provvedimento è possibile presentare:
 - opposizione da parte di ogni cittadino, al Presidente della Comunità, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 e ss.mm.;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, ovvero, in alternativa,
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 e ss.mm..

Allegati parte integrante:

- Parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa.
- Parere in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria.
- Allegato n. 1: Schema di concessione d'uso gratuito e planimetria.

Il Segretario
Samuel Serafini



Il Presidente
Bortolo Rattin

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D. Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi della Comunità di Primiero.

Al presente atto è unito:

- certificato di pubblicazione