

COMUNE DI SAN BIAGIO SARACINISCO

Provincia di Frosinone

N. 243 / Reg. Generale

N. 95

Data : 23.07.2026

OGGETTO:	“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA’ COMUNALE: VIA MONTETTE, VIA RIVELATA E VIA VENEZIA”. Autorizzazione subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs 36/2023 e smi. CODICE CUP: F97H25000900002 CIG: BBD957550A
-----------------	--

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **VENTITRE** del mese di **LUGLIO** nel proprio ufficio presso la Residenza Comunale,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Decreto Sindacale n. 33 del 10.09.2024, prot. n. 2878 del 10.09.2024 è stata conferita all'Arch. Martina Romanelli la responsabilità dell'Area Tecnica;

RICHIAMATE:

- la delibera del C.C. n. 10 del 14.03.2026 di approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026.2028;
- la delibera del C.C. n. 11 del 14.03.2026 di approvazione del Bilancio Finanziario di Previsione 2026-2028;

PREMESSO:

- che il territorio del Comune di San Biagio Saracinisco presenta diffuse criticità nella rete viaria, con condizioni di degrado del manto stradale, dissesti e ammaloramenti che compromettono la sicurezza della circolazione veicolare e personale;
- che tali condizioni rendono necessario e urgente un intervento di manutenzione straordinaria delle strade comunali, finalizzato al ripristino delle condizioni di sicurezza, funzionalità e fruibilità della viabilità;
- che la Regione Lazio, con l'art. 6 della Legge Regionale n. 22 del 30 dicembre 2024, ha previsto un programma straordinario di investimenti pubblici per il triennio 2025–2027, volto al finanziamento di interventi infrastrutturali da parte degli enti locali;
- che, in attuazione della suddetta normativa, è stato pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione, da parte dei Comuni del Lazio, di domande di contributo per la realizzazione di interventi rientranti nelle macro-categorie “infrastrutture pubbliche e sociali” e “viabilità e mobilità”;
- che l'Amministrazione comunale ha partecipato al suddetto avviso, al fine di ottenere un contributo per la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria della rete viaria comunale;
- che con Deliberazione di G.C. n. 37 del 24.06.2025 veniva dato atto di indirizzo all'Arch. Martina Romanelli, Responsabile del Servizio Area Tecnica, per la presentazione di apposita richiesta alla Regione Lazio da parte del Comune di San Biagio Saracinisco per l'ottenimento delle risorse finalizzate alla realizzazione di interventi urgenti di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Via Montette, Via Rivelata e Via Venezia, demandando ad esso tutte le attività conseguenti al presente atto, e in modo particolare, alla stesura del Progetto Esecutivo, secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. n.40 del 15/07/2025 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, redatto dal tecnico comunale Arch. Martina Romanelli, relativo ai lavori di: “Manutenzione straordinaria della viabilità comunale: Via Montette, Via Rivelata e Via Venezia”;

VISTO il PROGETTO ESECUTIVO redatto dall'arch. Martina Romanelli, Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune di San Biagio Saracinisco, predisposto ai sensi dell'art. 41 e all'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., concernente l'esecuzione dei lavori di: “Manutenzione straordinaria della viabilità comunale: Via Montette, Via Rivelata e Via Venezia” dell'importo totale dell'intervento di €500.000,00;

RICHIAMATA la Deliberazione di G.C. nr. 41 del 17.07.2025 di approvazione del progetto esecutivo “Manutenzione straordinaria della viabilità comunale: Via Montette, Via Rivelata e Via Venezia” redatto dall'arch. Martina Romanelli, Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune di San Biagio Saracinisco con le seguenti risultanze finali:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso di gara	€ 293.333,23
A.2	Costi della manodopera	€ 68.410,18
A.3	Oneri per attuazione piani di sicurezza	€ 20.844,06
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 382.587,47
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti	€ 25.029,27
B.2	Incentivi art. 45 D. Lgs. n. 36/2023	€ 7.651,75
B.3	Spese Tecniche	
	<i>Direzione dei Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 29.800,00
	<i>Supporto al RUP</i>	€ 4.500,00
B.4	Spese di gara	€ 200,00
B.5	Contributo ANAC	€ 250,00
B.6	IVA su Lavori e Imprevisti (10%)	€ 40.761,67
B.7	Contributo integrativo cassa professionale (4%)	€ 1.372,00
B.8	IVA su Spese Tecniche e contributo integrativo (22%)	€ 7.847,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 117.412,53
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 500.000,00

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale 28 ottobre 2025 n. 976 di approvazione dell'elenco degli interventi ammissibili e finanziabili, suddivisi per Classe 1 e Classe 2, relativi alla macroclasse settoriale "Mobilità e Viabilità del Programma straordinario Regionale di Investimenti Pubblici;

CONSIDERATO che il suddetto intervento è stato ammesso a finanziamento nell'ambito del programma regionale di cui all'art.6 della Legge regionale n.22 del 30 dicembre 2024, annualità 2025-2026 per l'importo di €500.000,00;

VISTA la nota prot. n.U.1109403 del 10.11.2025 con la quale la Regione Lazio comunicava la concessione del finanziamento a favore di questo Comune e richiedeva l'atto di impegno sottoscritto dal legale rappresentante;

VISTO lo Schema tipo dell'Atto di Impegno trasmesso dalla Regione Lazio approvato con Deliberazione G.C. nr. 71 del 11.11.2025 sottoscritto dal legale rappresentante dell'Ente;

RICHIAMATA la Determinazione nr. 31 del 17.03.2026 di rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE: VIA MONTETTE, VIA RIVELATA E VIA VENEZIA" con le seguenti risultanze finali:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso di gara	€ 293.333,23
A.2	Costi della manodopera	€ 68.410,18
A.3	Oneri per attuazione piani di sicurezza	€ 20.844,06
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 382.587,47
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti	€ 25.029,27
B.2	Incentivi art. 45 D. Lgs. n. 36/2023	€ 7.651,75
B.3	Spese Tecniche	
	<i>Direzione dei Lavori, Contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	€ 29.800,00
B.4	Spese di gara	€ 200,00
B.5	Contributo ANAC	€ 250,00
B.6	IVA su Lavori e Imprevisti (10%)	€ 40.761,67
B.7	Contributo integrativo cassa professionale (4%)	€ 1.192,00
B.8	IVA su Spese Tecniche e contributo integrativo (22%)	€ 6.818,24
B.9	Spese per polizze fideiussorie	€ 1.400,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 113.102,93
	ECONOMIE post rimodulazione	4.309,6
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 500.000,00

RICHIAMATA la propria Determinazione n.69 del 28.05.2026 di indizione di apposita procedura al fine di stipulare il contratto per i lavori relativi alla “*MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE: VIA MONTETTE, VIA RIVELATA E VIA VENEZIA*” da espletarsi ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATA la Determinazione nr. 76 dell’11.06.2026 di nomina della commissione giudicatrice ai sensi dell’art.93 e dell’allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023 composta dai seguenti membri:

- Arch.Martina Romanelli: Presidente;
- Sig. Amedeo Buzzeo: componente;
- Sig. Patrizia Iaconelli: Componente e segretario;

RICHIAMATA la determina nr. 79 del 18.06.2026 di approvazione verbali di gara e aggiudicazione ai sensi dell’art.50 comma i, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 dei lavori di “*MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUALE: VIA MONTETTE, VIA RIVELATA E VIA VENEZIA*” alla ditta F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede in Via Codarda, 9, PICINISCO (FR), P.I. 02642760603, per l’importo al netto del ribasso offerto del 3,5% di € 283.066,56 oltre 68.410,18 di costi della manodopera ed 20.844,06€ per oneri della sicurezza per un totale di € 372.320,80 oltre IVA al 10%;

DATO ATTO CHE l’impresa aggiudicataria in sede di gara ha dichiarato di voler ricorrere in subappalto;

VISTA la richiesta del 06/07/2026, acquisita agli atti di questo Ente con prot. n. 2441 del 08.07.2026, presentata dalla Ditta “F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede in Via Codarda, 9, PICINISCO (FR), P.I. 02642760603”, con la quale si richiedeva il Subappalto in favore della Ditta “GAMMA LAVORI S.R.L.S, Via dei sanniti, 03042 Atina P.I. e C.F. 03145460600” per l’esecuzione delle opere di cui al Computo metrico Estimativo di progetto per un totale pari al 21,49% dell’appalto aggiudicato pari ad € 80.000,00, salvo diversa prosecuzione o ampliamento dell’autorizzazione concessa dal Committente;

PRESO ATTO:

- del contatto di subappalto sottoscritto dalle pari in data 18/06/2026;
- dell’Iscrizione alla Camera di commercio industria Artigianato e Agricoltura di Frosinone - Latina dal 18.03.2021;
- del DURC prot. n. INPS_50712620 con scadenza al 10.09.2026;

CONSIDERATO che l'appaltatore ha richiesto che i corrispettivi dovuti per le prestazioni oggetto del subappalto siano liquidati direttamente dal Comune al subappaltatore, ricorrendone i presupposti previsti dall’art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO CHE il subappalto richiesto ha un importo complessivo inferiore alla soglia di euro 150.000,00 e che, pertanto, ai sensi dell’art. 100 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dell’Allegato II.12 al medesimo decreto, il subappaltatore non è tenuto al possesso dell’attestazione di qualificazione SOA;

VERIFICATO che l’impresa subappaltatrice ha eseguito lavori analoghi di importo pari o superiore a quello del subappalto e dispone delle attrezzature necessarie per la loro esecuzione;

DATO ATTO che, ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023, è stata effettuata la consultazione del Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico (FVOE) del subappaltatore e che dalle verifiche eseguite non sono emerse cause di esclusione, risultando lo stesso in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale;

RICHIAMATO l’art. 119. del D.Lgs 36/2023 e smi che riporta: 1. I soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, e le forniture compresi nel contratto. Fatto salvo quanto previsto dall’articolo 120, comma 1, lettera d), la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l’accordo con cui a terzi sia affidata l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo.

RITENUTO che non sussistono motivi per negare l’autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice ha dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico finanziaria e tecnico organizzativa, con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico del Comune di San Biagio Saracinisco;

PRESO ATTO del

- CUP: F97H25000900002
- CIG: BBD957550A

Visto:

- il D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale di contabilità;

Tutto ciò richiamato e premesso,

DETERMINA

1. Di dare atto che la narrativa che precede si intende qui integralmente riportata;
2. DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, l'impresa appaltatrice F & D Costruzioni di Perrella Federico & C. S.a.s. ad affidare in subappalto all'impresa GAMMA LAVORI S.R.L.S, Via dei sanniti, 03042 Atina P.I. e C.F. 03145460600, l'esecuzione delle lavorazioni indicate nel contratto di subappalto, per un importo complessivo di € 80.000,00, corrispondente al 21,49% dell'importo contrattuale dei lavori, dando atto che l'importo delle lavorazioni subappaltate è inferiore alla soglia di € 150.000,00 e che, pertanto, non è richiesta l'attestazione di qualificazione SOA ai sensi dell'Allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, fermo restando il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di ordine generale e degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;
3. DI DARE ATTO che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 3.3 del contratto di subappalto sottoscritto tra l'appaltatore e il subappaltatore, nonché dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, il Comune provvederà al pagamento diretto delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, previa emissione della relativa fattura, verifica della regolare esecuzione delle lavorazioni, acquisizione del DURC e nel rispetto delle condizioni previste dal contratto di subappalto e dalla normativa vigente.
5. DI DARE ATTO che il CUP: F97H25000900002 e il CIG: BBD957550A
6. DI DARE ATTO che l'intera l'opera verrà finanziata interamente dalla Regione Lazio, Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture;
7. DI PRECISARE CHE ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza delle cause di conflitto d'interesse, anche potenziale in capo al responsabile unico del procedimento, e del Dirigente Firmatario.

La presente determinazione:

- anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio Comunale da oggi per 15 giorni consecutivi ;
- non comportando impegno di spesa, non sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.153 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e diverrà esecutiva con il suo inserimento nella raccolta ai sensi del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli Uffici e Servizi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. *Martina Romanello*

N. **372** del Registro delle PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo: www.comune.sanbiagiosaracinisco.fr.it come previsto dall'art.32, comma 1 della Legge 18/06/2009 n.69, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

San Biagio Saracinisco, lì **23-07-2026**

IL MESSO COMUNALE

(*Amedeo Buzzeo*)