



AVVISO

RILASCIO CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

(Art.36 Codice Navigazione)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centro Settentrionale, vista l'istanza datata 05/08/2026 così come integrata in data 06/08/2026 con la quale la Società MARINE CONSULTING INTERNATIONAL SRL chiede il rilascio di nuova concessione demaniale marittima ex art.36 C.N. avente ad oggetto occupazione di tratto di banchina e specchio acqueo in dx canale Baiona in prosecuzione Cantiere Orioli / Ravenna Holding, allo scopo di ormeggiare propri mezzi navali impiegati nelle attività di FSRU al largo di Ravenna,

RENDE NOTO

che il 06/08/2026 ha avuto inizio il procedimento per l'esame e l'eventuale accoglimento della domanda di cui sopra (prot. di ricevimento n.11909 così come integrata con prot. n.11979). I tempi per la conclusione del procedimento stesso sono quelli indicati nel "Regolamento d'uso delle concessioni demaniali" consultabile sul sito di questa Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico centro-settentrionale.

Nello specifico la porzione di bene richiesta in concessione, sarà quella indicata dal Mod. D1 SID prodotto dal richiedente e dalla planimetria allegata al presente avviso. Ai fini del calcolo del canone i criteri sono quelli adottati da questa AdSP con il Regolamento d'Uso delle aree demaniali approvato con delibera presidenziale n.516/2023 e consultabile al link https://adsp-ravenna.portaleamministrazionetrasparente.it/archivio19_regolamenti_0_1848.html.

Detto procedimento prevede, oltre la presente pubblicazione ed il recepimento del parere da parte del Comitato di Gestione, la consultazione solo ove ritenuto necessario di altre amministrazioni. Ove il procedimento si concluda favorevolmente, il rilascio del provvedimento è subordinato al preventivo pagamento della prima rata del canone di concessione ed alla prestazione di apposita garanzia e di ogni altro necessario adempimento, così come al pagamento delle spese istruttorie e di registrazione dell'atto.

La domanda e la documentazione che la correda sono in visione per un periodo pari a 20 (venti) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, presso l'Area Demanio, Lavoro e Imprese Portuali – Servizio Demanio, rivolgendosi, previo appuntamento, al Responsabile del Servizio Angela Stanghellini – 0544/608811 - nei seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 14.45 alle ore 16.30, il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30. In caso di assenza ci si potrà rivolgere negli stessi orari all'Addetta Elisa Rozzi.

Invita inoltre tutti coloro che potessero avervi interesse a far pervenire per iscritto, entro il termine perentorio suindicato, osservazioni, opposizioni che ritenessero opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso detto termine, si darà ulteriore corso alle pratiche inerenti la concessione richiesta. Saranno tenute in considerazione solo se pervenute all'ente entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno di pubblicazione. Nel caso il giorno di scadenza dovesse coincidere con un giorno di chiusura degli Uffici dell'Ente, il termine è prorogato alla stessa ora del primo giorno feriale successivo. Unica prova dell'arrivo entro il termine è la data del protocollo dell'Ente al ricevimento.

Detto termine vale anche per la presentazione delle domande concorrenti, regolarmente formate e complete nella documentazione necessaria per il loro esame, così come da modulistica prevista dal



nuovo Regolamento d'Uso delle concessioni demaniali e pubblicato sul sito dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centro-Settentrionale. A tale domanda dovrà essere allegata ricevuta di avvenuto versamento dei diritti di istruttoria/segreteria secondo le indicazioni di cui all'allegato sub.4 del citato Regolamento D'Uso.

La selezione delle domande concorrenti avverrà ai sensi dell'art.37 C.N..

I criteri da adottarsi sono i seguenti:

- 1) Fornitura di maggiore garanzia di proficua utilizzazione della concessione che risponda ad un più rilevante interesse pubblico
peso pari ad 1/3 – punteggio massimo 100;
- 2) Uso rispondente ad un miglioramento del patrimonio demaniale
peso pari ad 1/3 – punteggio massimo 100
- 3) Riqualificazione energetica e sostenibilità ambientale
peso pari ad 1/3 – punteggio massimo 100.

L'attribuzione dei punteggi verrà eseguita applicando i criteri della seguente tabella

TABELLA DEI COEFFICIENTI DI VALUTAZIONE	
Nel caso in cui l'elemento risulti "non trattato"	0
Nel caso in cui l'elemento risulti "insufficiente"	20
Nel caso in cui l'elemento risulti "sufficiente"	40
Nel caso in cui l'elemento risulti "discreto"	60
Nel caso in cui l'elemento risulti "buono"	80
Nel caso in cui l'elemento risulti "ottimo"	100

La commissione incaricata della comparazione sarà costituita dal Presidente qualora dalle risultanze del procedimento emergesse una pluralità di domande tra loro concorrenti.

Il procedimento è curato dallo stesso Servizio Demanio. Il Responsabile del Procedimento è il Direttore Operativo Dott. Mario Petrosino.

Ravenna, data come da firma digitale

Il Presidente
Francesco Benevolo
documento firmato digitalmente